



**UUDEN TASON
TOIMITILAT YRITYKSELLESI**

 **KRAVATTITEHDAS**



SIJAINTI, PALVELUT, TUNNELMA, HISTORIA

Ainutlaatuiset toimitilat
sinun yrityksellesi



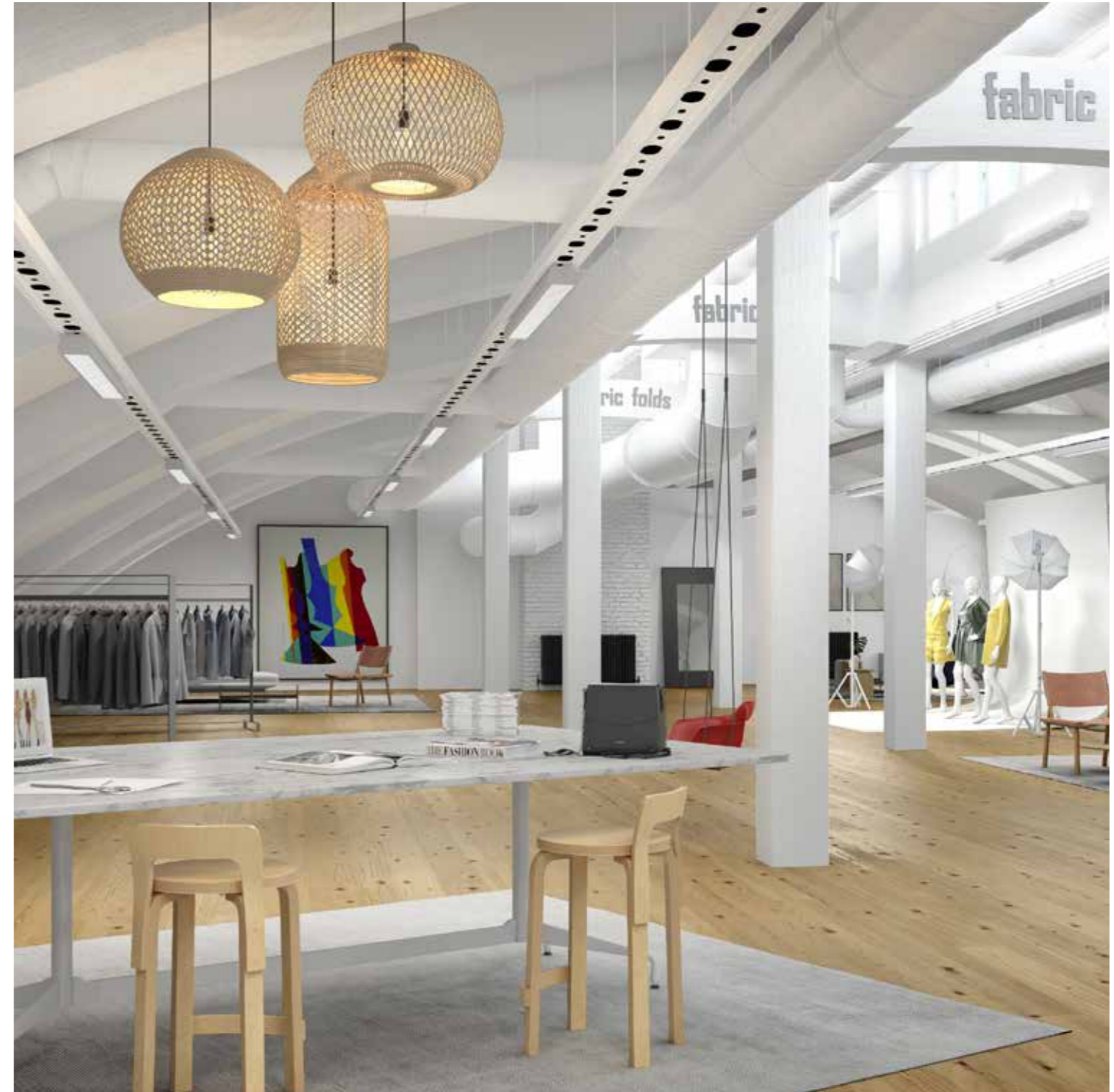


Kuuletko Kravattitehtaan kutsun?

Vallilan ytimessä sijaitseva Kravattitehdas on ainutlaatuisen upea yhdistelmä modernia nykyaikaa ja menneen maailman nostalgialla. Kiinteistön monipuoliset tilat on uudistettu tyylistä tinkimättä, nykypäivän työelämän vaatimuksia ajatellen ja rakennuksen arvokasta historiaa kunnioittaen.

Kravattitehtaalte on ilo asettua. Näiden seinien sisältä löytävät oman paikkansa ihan kaiken kokoiset yritykset. Kattavat ja laadukkaat palvelut tekevät arjesta sujuvaa – täällä työnteko on paitsi miellyttävää ja tuloksellista myös ekologisesti kestävä.

Hurmaannu Kravattitehtaan monista mahdollisuuksista tämän esitteen sivuilla ja tutustu tarkemmin netissä: kravattitehdas.fi





Ainutlaatuisen tyylikäs työpaikka

Lähes satavuotisen historian havina tuo Kravattitehtaan tiloihin kiehtovaa omin-takeisuutta ja mielikuvitusta ruokkivia nyansseja. Näiden seinien sisällä räiskyy ideoita ja tehdään hyviä juttuja!

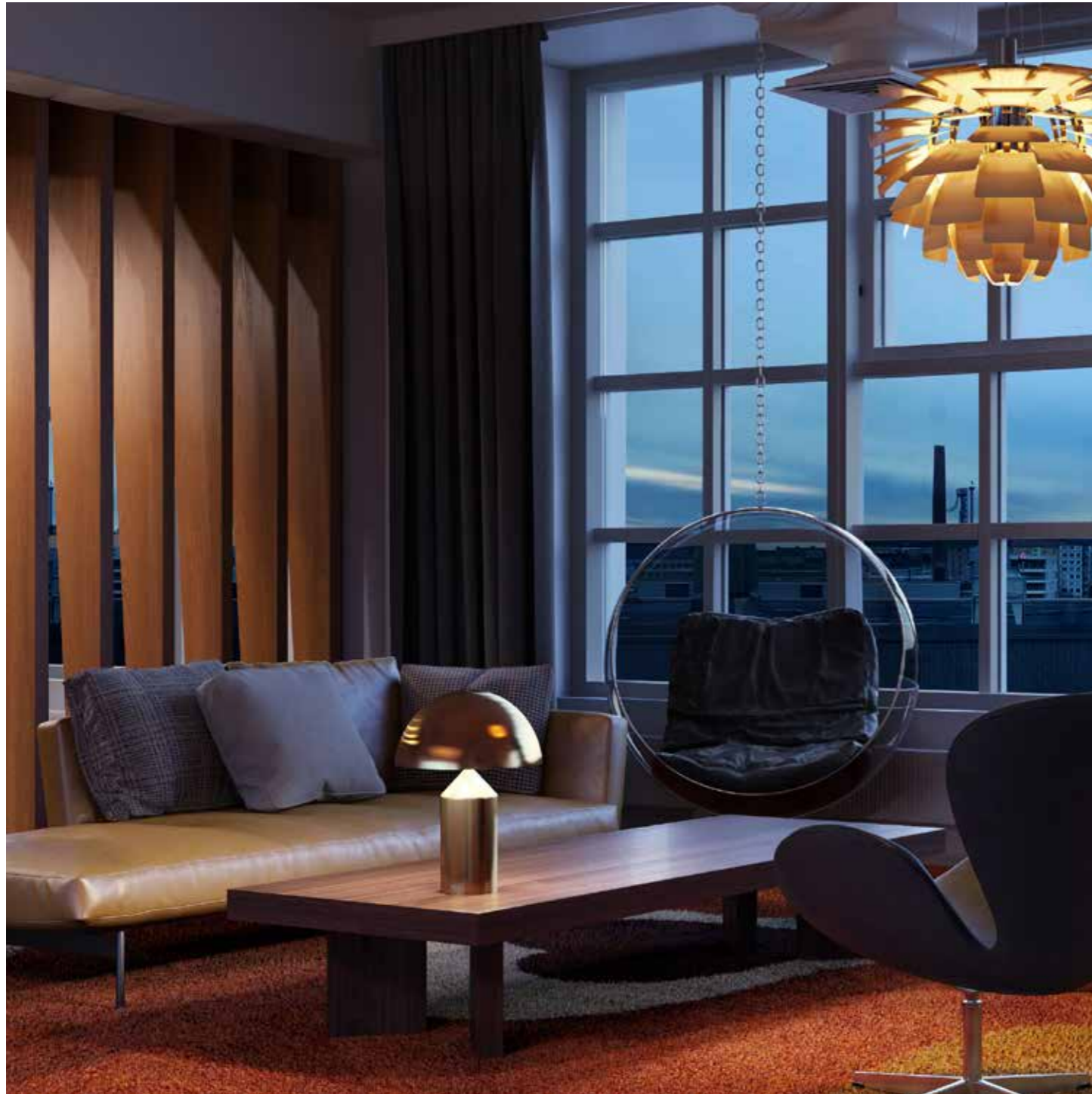




Maistuvia lounaita

Tasokas lounasravintola on hyvän toimitila-kiinteistön kantava kulmakivi. Kraavatitehdään kiinteistössä sijaitseva Fazer Food & Co tarjoaa päivystä toiseen tuoreista raaka-aineista valmistettuja ja hyvää työvirettä tukevia makuelämyksiä.





Tasokkaat aulapalvelut ja neuvottelutilat

Hyvän ensivaikutelman voi antaa vain kerran. Aulapalvelumme työntekijät tietävät tämän ja toimivat sen mukaisesti: he edustavat ammattitaitoisesti myös sinun yritystäsi. Kravattitehtaalla on useita eri kokoisia ja viihtyisiä kokoustiloja. Isompien tilaisuuksien näyttämöksi on vuokrattavissa 70 hengen auditorio.

Kätevän sijainnin Kravattitehdas

200 m

raitiotiepysäkille
(linjat 1, 6, 7, 8, 9)

150–200 m

bussipysäkille
(linjat 50, 51, 59, 70, 500)

1 kortteli

Teollisuuskadulle

16 km

Helsinki-Vantaan lentoasemalle

6 km

Kehä 1:lle

1,3 km

Sörnäisten metroasemalle

1,2 km

Pasilan asemalle

0 m

Kravattitehtaan omaan
sähköpyöräparkkiin

KRAVATTITEHTAAN SÄHKÖPÖRÄT VELOITUKSETTA KÄYTETTÄVISSÄ.

PIHASSA OMIA PARKKIPAikkoja JA NAAPURIN AIMO PARKISSA REILUSTI LISÄÄ.





Historiallinen tyylikkyyden tyyssija

Kravattitehdas ei ole mikä tahansa vanha teollisuusrakennus, vaan yksi suomalaisen tekstiili- ja vientiteollisuuden pääkallopaikoista. Kravatti-
tehtaan tarina sai alkunsa jo vuonna 1929, kun sen vanhempi osa vihittiin
käyttöön Helsingin Kutomo ja Kravatti Oy:n tuotanto- ja konttoritiloiksi.

Vaiheikkaiden vuosikymmenten jälkeen Pohjoismaiden johtava kiinteistö-
sijoitusyhtiö Areim hankki Elimäenkatu 9:n ja 15:n kiinteistöt omistukseensa
vuonna 2017. Huolellisesti suunniteltu ja toteutettu uudistushanke
huipentuu vuonna 2020: Kravattitehdas palvelee jälleen toimivaa ja
tuotteliasta arkea arvostavien yritysten ja työyhteisöjen kotina.

Lue lisää nostalgisen kiinteistön vaiheista: kravattitehdas.fi





KRAVATTITEHDAS

VALLILA • SUOMI

LISÄTIEDOT JA ESITTELYT:

Hannu Tammia

040 738 6333

hannu.tammia@areim.se

KATSO VAPAAK TILAT:

kravattitehdas.fi